



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 49 m²,
Gdynia, Pogórze
Cena **5 238** zł



0% PROWIZJI od Najemcy!

Prezentujemy Państwu propozycję wynajmu lokalu, umiejscowionego na parterze we frontowej części osiedla "Kameralne Pogórze" w Gdyni. Inwestycja składa się z 19 budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych. Powierzchnia proponowanej nieruchomości to ok 50m².

Standard: deweloperski z doprowadzonymi przyłączami. Wysokość w lokalu ~3m.

Lokal posiada panoramiczne witryny oraz wejście główne od frontu, widocznego z głównej ulicy. Przed lokalami usługowymi znajduje się parking.

Stawka czynszu: 108zł/m² + VAT

Do czynszu będą doliczone opłaty eksploatacyjne.

Wymagana kaucja.

Świetna propozycja pod wszelkiego rodzaju, handel, usługi czy małą gastronomię.

Lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie - klucze dla Najemcy do wydania od zaraz!



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

Na dzień dzisiejszy dysponujemy jeszcze innymi powierzchniami handlowo-usługowymi w ramach tej inwestycji. Istnieje możliwość łączenia lokali.

**Serdecznie zapraszamy do kontaktu, celem uzyskania szerszej informacji: tel. 731-60-20-40
adres email. k.niewiadomski@kingdominvest.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony, kontaktując się z nami, zgadzacie się Państwo na przetwarzanie danych osobowych przez Kingdom Invest Sp. Z O.O., w sposób opisany w polityce prywatności na stronie www.kingdominvest.pl Dane osobowe przekazujecie Państwo dobrowolnie, będą one przetwarzane w celu podjęcia dalszej komunikacji i przedstawienia oferty współpracy. Informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych podanych w niniejszym formularzu jest Kingdom Invest Sp. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku (80-338) przy ul. Opackiej 16/2. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania oraz żądanie zaprzestania przetwarzania poprzez kontakt na adres email: biuro@kingdominvest.pl.

Symbol	1334/KDM/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 238 PLN
Cena za m2	108 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	Gdynia
Gmina	Gdynia	Miejscowość	Gdynia
Dzielnica - osiedle	Pogórze	Ulica	Kościuszki
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Powierzchnia użytkowa	49 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Ilość kondygnacji	1	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA		



Kamil Niewiadomski

731602040

k.niewiadomski@kingdominvest.pl

Więcej ofert na stronie www.kingdominvest.pl