



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 420 m²,
Gdańsk, Śródmieście
Cena **20 000** zł



Prezentujemy Państwu ofertę **wynajmu** powierzchni **biurowej - ok. 420m2** na I piętrze w nowoczesnym kompleksie kamienic. Nieruchomość zlokalizowana w okolicy Szafarni, Wyspy Spichrzów i Długich Ogrodów. Świetna lokalizacja pod siedzibę firmy kancelarię, usługi medyczne itp. Piękny z okien na panoramę Starego Miasta.

Czynsz: **48zł** netto/m2 + opłaty eksploatacyjne

Lokal posiada **panoramiczne witryny**, stan bardzo dobry - istnieje możliwość własnej **aranżacji wnętrza**. W pobliżu znajdują się ogólnodostępne parkingi, liczne lokale handlowo-usługowe, gastronomiczne oraz obiekty hotelowe. Obiekt posiada halę garażową oraz parking z łączną sumą ok. 110 miejsc.

Szczegółowe dane i materiały do uzyskania w biurze.

W naszej ofercie znajdziecie Państwo więcej podobnych nieruchomości. Zapraszamy do kontaktu.

Więcej informacji pod nr. tel. 731-60-20-40, email: k.niewiadowski@kingdominvest.pl.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony, kontaktując się z nami, zgadzacie się Państwo na przetwarzanie danych osobowych przez Kingdom Invest Sp. Z O.O., w sposób opisany w polityce prywatności na stronie www.kingdominvest.pl Dane osobowe przekazujecie Państwo dobrowolnie, będą one przetwarzane w celu podjęcia dalszej komunikacji i przedstawienia oferty współpracy. Informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych podanych w niniejszym formularzu jest Kingdom Invest Sp. Z O.O. z siedzibą w Gdańsku (80-338) przy ul. Opackiej 16/2. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich poprawiania oraz żądanie zaprzestania przetwarzania poprzez kontakt na adres email: biuro@kingdominvest.pl.

Symbol	89/KDM/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	20 000 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	48 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	POLSKA
Województwo	POMORSKIE	Powiat	m. Gdańsk
Gmina	m. Gdańsk	Miejscowość	Gdańsk
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	420 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY



KNG INVEST
ul. Opacka 16
80-338 Gdańsk
731-60-20-40
731-60-50-10
biuro@kingdominvest.pl

Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	1
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Wentylacja	JEST		



Kamil Niewiadomski

731602040

k.niewiadomski@kingdominvest.pl

Więcej ofert na stronie **www.kingdominvest.pl**